PG MODALIDADE 50.22
P.A 1211-2023
FLS 113
ASSINATURA

bradesco
LEILÃO SOMENTE ONLINE 32 IMÓVEIS
FECHAMENTO: 21/08/2023 a partir das 11h00
LOCALIDADES: AM BA GO MA MG MS MT RJ RS SC SE SP
A VISTA COM 10% DE DESCONTO • PARCELAMENTO EM 12 MENSALIDADES SEM ATÉ 48 PARCELAS!
LOTE 07 - PARAIBANO/MA - CASA
Rua do Sol, 760 - LOTEAMENTO BOA ESPERANÇA
Área Terreno: 250,00m²
Área Construída: 70,00m²
LANCE MÍNIMO: R$ 49.000,00
Lances "on-line", condições de venda e pagamento de cada lote e fotos consulte site do leiloeiro. Mais informações: https://VITRINEBRADESCO.com.br/ (11) 3117.1001 | sac@freitasleiloeiro.com.br
Sergio Villa Nova de Freitas - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316
www.freitasleiloeiro.com.br

ITACEL - TERMINAL DE CELULOSE DE ITAQUI S.A.

CNPJ 32.239.007/0001-57 - NIRE 21300013288

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 15/08/2023

1.Data, hora e local: Em 15 de agosto de 2023, às 09:00hs, na sede social da ITACEL - TERMINAL DE CELULOSE DE ITAQUI S.A. ("Companhia"), na cidade de São Luís, Estado do Maranhão, no Porto do Itaqui, s/n - Letra Baia de São Marcos - Itaqui - CEP 65085-37. **2. Convocação e Presença**: Dispensada a convocação nos termos do art. 124, §4º, da Lei 6.404, de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades Por Ações"), tendo em vista a presença da acionista representando a totalidade do capital social da Companhia. **3. Mesa**: Foram indicados para presidir a assembleia o Sr. Leandro Arean Oncala e a Sra. Marcella Caram Zerey, para secretariá-lo. **4. Ordem do Dia**: Deliberar sobre (i) redução do capital social da Companhia, no valor de R$ 16.000.000,00 (dezesseis milhões de reais), com o cancelamento de 16.000.000 (dezesseis milhões) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal da Companhia, por considerarem excessivo em relação ao objeto social da Companhia, nos termos dos artigos 173 e 174 da LSA; e (ii) a consolidação do estatuto social da Companhia. **5. Deliberações**: Após o exame das matérias constantes da ordem do dia a Acionista presente decidiu sem ressalvas: a) Aprovar a redução do capital social da Companhia de R$396.922.783,00 (trezentos e noventa e seis mil, novecentos e vinte e dois mil, setecentos e oitenta e três reais) para R$ 380.922.783,00 (trezentos e oitenta milhões, novecentos e vinte e dois mil, setecentos e oitenta e três reais), mediante o cancelamento de 16.000.000 (dezesseis milhões de reais), mediante o cancelamento de 16.000.000 (dezesseis milhões) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal de emissão da Companhia, todas de titularidade da acionista Maxcel Empreendimentos e Participações S.A., por considerarem excessivo em relação ao objeto da Companhia, conforme disposto no artigo 173 da LSA. b) Consignar que a redução do capital social da Companhia somente se efetivará mediante (i) inexistência de oposição de credores quirografários durante o prazo de 60 (sessenta) dias contados da data de publicação da presente ata; ou (ii) pagamento do crédito ou depósito judicial da importância reclamada por eventuais credores que se opuserem à redução durante o prazo acima mencionado. c) Aprovar a alteração do artigo 4º do estatuto social da Companhia para contemplar a redução do capital social ora deliberada, o qual, uma vez efetivada a redução do capital social nos termos do item (a) acima, passará a vigorar com a seguinte nova redação: *"Art. 4º. - O capital social da Companhia é de R$380.922.783,00 (trezentos e oitenta milhões, novecentos e vinte e dois mil, setecentos e oitenta e três reais), dividido em 380.922.783,00 (trezentas e oitenta milhões, novecentas e vinte e duas mil, setecentas e oitenta e três) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.* ***Parágrafo Único** - Cada ação corresponde a um voto nas deliberações sociais."* c) Em razão das deliberações aprovadas acima, autorizar os Diretores da Companhia a tomarem todas e quaisquer medidas necessárias à publicação do extrato desta ata em jornal de grande circulação do Estado do Maranhão, sendo certo que os efeitos da redução de capital social ora aprovada estão suspensos e assim deverão permanecer por um período de 60 (sessenta) dias contados da referida publicação, observando-se, assim, o prazo legal para eventual oposição de credores em relação à redução do capital [illegible] excessivo. Decorrido o referido prazo de 60 (sessenta) dias, os Diretores da Companhia [illegible] omar todas as providências necessárias para arquivar a presente ata, perante a Junta Co[illegible] Estado de Maranhão - JUCEMA, de forma a efetivar a redução de capital perante terceiros, [illegible]to que não tenha sido impugnada, ou se provado o pagamento da dívida ou o depósito judicial ao valor contestado, nos termos do artigo 174 da LSA. d) Em razão da deliberação tomada acima, aprovar a consolidação do estatuto social da Companhia, na forma do Anexo I à presente ata. **6. Encerramento, Lavratura, Aprovação e Assinatura da Ata**: Nada mais havendo a ser tratado, foi declarada encerrada a Assembleia, da qual se lavrou a presente ata em forma de sumário, nos termos do §1º do art. 130 da Lei das Sociedades por Ações, que lida e achada conforme foi assinada por todos. Mesa: Sr. Leandro Arean Oncala - Presidente e Sra. Marcella Caram Zerey - Secretária. Acionista presente: Maxcel Empreendimentos e Participações S.A. - pp. Leandro Arean Oncala e Marcella Caram Zerey. Confere com a original lavrada em livro próprio. São Paulo, 15 de agosto de 2023. ANEXO I da Ata de Assembleia Geral Extraordinária realizada em 15 de agosto de 2023. "ITACEL - TERMINAL DE CELULOSE DE ITAQUI S.A." ESTATUTO SOCIAL

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
EMPRESA MARANHENSE DE SERVIÇOS HOSPITALARES
COMISSÃO SETORIAL DE LICITAÇÃO
AVISO REMARCAÇÃO DE LICITAÇÃO
LICITAÇÃO ELETRÔNICA Nº 126/2023 - CSL/EMSERH
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 227.713/2022 – EMSERH

OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços contínuos de lavanderia hospitalar, nas dependências da Contratada, com locação de enxoval para atender às necessidades do **Hospital Regional de Santa Luzia do Paruá.**
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR LOTE.
DATA DA ABERTURA: 06/09/2023 às 09h00min, horário de Brasília.
Local de Realização: Sistema Licitações-e (www.licitacoes-e.com.br.)
ID Nº 1001081
Edital e demais informações estão disponíveis em www.emserh.ma.gov.br e **www.licitacoes-e.com.br.**
Informações adicionais serão prestadas na CSL/EMSERH localizada, na Av. Borborema, Qd-16, nº 25, Bairro do Calhau, São Luís/MA no horário de 08h00min as 12h00min e das 14h00min as 18h00min de segunda a sexta, pelos e-mails **csl@emserh.ma.gov.br; csl.emserh.ma@gmail.com e/ou fernando.cslemserh@gmail.com** ou pelo **Telefone (98) 3235-7333.**
São Luís (MA), 11 de agosto de 2023.
Fernando Wiysses Filgueira da Conceição
Agente de Licitação da CSL/EMSERH

COMUNICADO IMPORTANTE

A **EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**, doravante denominada **EQUATORIAL MARANHÃO**, sociedade anônima de direito privado, concessionária de serviços públicos de energia elétrica, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 06.272.793/0001-84, com sede na Rua Alto Calhau, Loteamento Quitandinha, Alameda A, Quadra SQS, nº 100, Altos do Calhau, CEP 65.071-680, São Luís - MA, vem por meio desta, INFORMAR ao **Sr. Paulo Guimarães,** suposto proprietário de **um imóvel localizado no Timon/MA, com o se[illegible]teiro de acesso: Partindo do posto Mais Boa Esperança na cidade de Timon-M[illegible]coordenadas UTM X= 736418 e Y= 9439308 (latitude= -5,069135° e longitude=-4[illegible], seguindo na direção oeste para à BR-316 e seguindo por 89,00m; virando à direita na BR-316 e seguindo por 1.30km; virando à esquerda finalize o trajeto caminhando por 34,00m até à coordenada UTM X= 734180 e Y= 9439894 (latitude= -5,063873° e longitude= -42,887765°), pontos limítrofes entre o eixo da LD o imóvel avaliando.** A **EQUATORIAL MARANHÃO** está construindo a **Linha de Distribuição SECCIONAMENTO TERESINA RB - CAXIAS**, no município de **Timon**, Estado do **Maranhão**. A implementação do projeto irá proporcionar uma maior qualidade no fornecimento e expansão dos serviços de energia elétrica ofertados, trazendo mais desenvolvimento para a região. Para constituição da servidão de passagem administrativa da **Linha de Distribuição SECCIONAMENTO TERESINA RB - CAXIAS, a EQUATORIAL MARANHÃO** contratou a **G3 CONSULTORIA E ASSESSORIA** para conduzir as negociações sobre o projeto com os proprietários dos imóveis situados na área. No entanto, não temos tido êxito em conseguir contato com V.Sa. para possível negociação, que é essencial para a execução do projeto. Sendo assim, tendo em vista o fim público do empreendimento em questão, a **EQUATORIAL MARANHÃO** solicita que o(a) Sr.(a) entre em contato conosco o mais breve possível. A ausência de retorno no **prazo de 15 (quinze) dias** contados a partir da publicação da presente notificação, a **EQUATORIAL MARANHÃO** dará continuidade aos procedimentos, ingressando em juízo com ação de imissão na posse da área anteriormente citada assegurada pela DUP. Para contatos e quaisquer esclarecimentos porventura necessários, favor contatar o **Jan Neto** da G3 CONSULTORIA, no telefone (79) 99106-7989, ou por e-mail: jan.neto@g3consult.com.br; ou o **Alexandre Gomes Paiva** da EQUATORIAL ENERGIA, que pode ser contatado pelo telefone: (61) 98401-7743 ou pelo e-mail: alexandre.paiva@equatorial-t.com.br. **São Luís - MA, 10 de agosto de 2023.** Atenciosamente,
EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.

ESTADO DO MARANHÃO
UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO – UEMA
AVISO DE EDITAL Nº 59/2023-GR/UEMA

A Universidade Estadual do Maranhão - UEMA torna público para conhecimento dos interessados que se encontra afixado nos quadros de avisos da Reitoria e do Campus Timon/Curso de Ciências Contábeis, o **Edital referente à Realização** do Concurso Público destinado ao provimento de Cargo da Carreira do Magistério Superior, objeto do Edital n.º 146/2018-GR/UEMA e Aviso de Inscrição para Professor Assistente n.º 110/2018-GR/UEMA (Proc. n.º 14242/2018), nos termos da Resolução n.º 1211/2016-CEPE/UEMA, a ser divulgado no dia 11 de agosto de 2023, conforme especificado a seguir.

- **Campus Timon**
- ✓ **Edital n.º 107/2023-GR/UEMA** - Curso de Ciências Contábeis.

São Luís - MA, 11 de agosto de 2023.
Prof. Dr. Walter Canales Sant'Ana
Reitor

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULINO NEVES – MA

EXTRATO ADJUDICAÇÃO

O Município de Paulino Neves - MA, através da Secretaria Municipal de Planejamento e Finanças, torna público o resultado da **Concorrência Nº 005/2022 – CP**, que tem como objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA CONTENDO DOIS QUIOSQUES, ALÉM DA EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS DE CONCRETO EM AVENIDA NO ENTORNO DA MESMA NO MUNICÍPIO DE PAULINO NEVES – MA.** Após cumprida as formalidades do procedimento em referência, depois de cumpridas todas as fases legais e administrativas, com fundamentação legal na Lei 8.666/93, declara, para fins geral e conhecimentos dos interessados, como **VENCEDORA** a empresa **S R B DE PAULA LTDA, CNPJ: 32.704.301/0001-92**, com o valor de **R$ 1.117.228,95 (um milhão, cento e dezessete mil, duzentos e vinte e oito reais e noventa e cinco centavos).** Paulino Neves - MA, 30 de setembro de 2022. **Josoldon Soares de Sousa – Secretário Municipal de Planejamento e Finanças e Joao Macedo da Silva – Chefe de Gabinete.** Paulino Neves-MA, 30 de setembro de 2022.

PREFEITURA DE SÃO LUÍS
CENTRAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 011/2023 – CPL/PMSL

A Central Permanente de Licitação do Município de São Luís - MA, localizada na Rua dos Ouriços, Lote 11, Quadra 09, Bairro Calhau. São Luís – MA, CEP: 65071-820, comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade Concorrência nº 011/2023 – CPL/PMSL, do tipo Menor Preço, com sessão de abertura no dia 20/09/2023, às 14h30m, decorrente do Processo Administrativo nº 8891/2023 - FUMPH, objetivando a contratação de empresa especializada para execução dos Serviços de Conservação e Restauração do Monumento Almirante Tamandaré, localizado na Av. Beira-Mar em frente à Praça Maria Aragão – Centro Histórico de São Luís/MA, de acordo com as especificações e exigências estabelecidas no Projeto Básico e demais documentos anexos ao Edital, de interesse da Secretaria Municipal de Patrimônio Público - FUMPH.
O Edital poderá ser consultado na Central Permanente de Licitação, em dias úteis, de segunda-feira a quinta-feira, das 08h às 18h (intervalo 12h às 14h), e sexta-feira, das 8h às 13h. O edital poderá ser obtido gratuitamente por meio digital nesta Central, bem como pela internet, através do nosso endereço eletrônico www.saoluis.ma.gov.br. Informações pelo telefone: (98) 3227-7749 ou (98) 99152-2013 e-mail: tati.cpl2021@gmail.com.

São Luís - MA, 10 de agosto o de 2023.

Nize Tatiane Vieira Oliveira
Membro – CPL/PMSL

AUTORIZO A PUBLICAÇÃO.
Eduardo Luis Cruz Rocha
Membro no Exercício da Presidência /CPL
Portaria nº 4.280 de 31 de julho de 2023

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2023 - SRP

A Prefeitura Municipal de Bom Jardim/ MA, por meio do Pregoeiro Oficial, torna público aos interessados que fará a licitação na modalidade Pregão, na forma eletrônica, menor preço por item, em regime de Empreitada por preço unitário, tendo por objeto a Formação de registro de preços para futura e eventual contratação de pessoa jurídica especializada para a prestação de serviços de locação de máquinas e veículos pesados para atender as demandas do Município de Bom Jardim/MA. A realização do certame está prevista para o dia 29 de agosto de 2023, às 09h30min (nove horas e trinta minutos) – horário local de Bom Jardim/MA.O recebimento das propostas, abertura e disputa de preços será exclusivamente por meio eletrônico, no endereço **www.licitabomjardimense.com.br**. O edital completo está à disposição dos interessados no site: **www.bomjardim.ma.gov.br** no sistema do TCE/SINC (**https://apps.tce.ma.gov.br/sincsite/contrata**). Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos através do e-mail: **prefeiturabomjardimcpl@gmail.com**. Bom Jardim/ MA, 14 de agosto de 2023.Fabiano De Jesus Barbosa Ferreira Pregoeiro oficial. Portaria Nº011/2021

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
COMISSÃO SETORIAL DE LICITAÇÃO – CSLIC
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 50/2023- CSLIC/SEAP
PROCESSO Nº 10215/2023-SEAP

A Secretaria de Estado de Administração Penitenciária – SEAP, através de sua Comissão Setorial de Licitação – CSLIC, torna público aos interessados que realizará a licitação em epígrafe **NO DIA 25 DE SETEMBRO DE 2023, ÀS 10h00min**, pelo sítio eletrônico **www.comprasnet.gov.br**, cujo objeto é a **prestação de serviço de locação de geradores de energia (Grupo Motor Gerador a Diesel), com fornecimento de combustível, instalação e manutenção preventiva e corretiva, bem como peças e insumos.**
O edital e seus anexos estão à disposição dos interessados nos sítios https://www.gov.br/compras/pt-br e http://esap.ma.gov.br/pregoes-online/, podendo, em caso de problemas nos sites acima, ser adquirido gratuitamente na CSLIC/SEAP, através dos e-mails: **cslcseap@gmail.com** ou **cslic@seap.ma.gov.br**, durante os dias úteis, das 08:00 às 12:00 horas e das 14:00 às 18:00 horas e pelo telefone **(98) 99228-5285.**
PUBLIQUE-SE o presente aviso no Diário Oficial do Estado do Maranhão – DOE/MA, jornal de grande circulação e no sítio eletrônico desta SEAP.
São Luís/MA, 14 de agosto de 2023.
LARISSA ARAGÃO CHAVES CAVALCANTE
Pregoeira Oficial da CSLIC/SEAP

ESTADO DO MARANHÃO
UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO – UEMA
AVISO DE EDITAL N.º 58/2023-GR/UEMA

A Universidade Estadual do Maranhão - UEMA torna público para conhecimento dos interessados que se encontrará disponível no site <concursos+seletivos.uema.br>, bem como será publicado no Diário Oficial do Estado do Maranhão, o Edital referente à realização do **Concurso Público** destinado ao provimento de Cargo da Carreira do Magistério Superior, objeto dos Editais n.º 39/2022-GR/UEMA, n.º 07/2023-GR/UEMA e n.º 92/2023 e das Portarias n.º 1146 e n.º 1147/2023-GR/UEMA (Processos n.º 63465/2019 e n.º 125633/2023), nos termos da Resolução n.º 1564/2022-CEPE/UEMA, a ser divulgado no dia 11 de agosto de 2023, conforme especificado a seguir.

- **Centro de Educação, Ciências Exatas e Naturais - CECEN**
- ✓ **Edital n.º 106/2023-GR/UEMA** - Departamento de Educação.

São Luís - MA, 9 de agosto de 2023.
Prof. Dr. Walter Canales Sant'Ana
Reitor

ESTADO DO MARANHÃO
UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO – UEMA
AVISO DE EDITAL N.º 60/2023-GR/UEMA

A Universidade Estadual do Maranhão - UEMA torna público para conhecimento dos interessados que se encontra afixado nos quadros de avisos da Reitoria e do Campus Timon/Curso de Administração, o **Edital referente à Realização** do Concurso Público destinado ao provimento de Cargo de Carreira do Magistério Superior, objeto do Edital n.º 82/2018-GR/UEMA (Proc. n.º 16562/2018), nos termos da Resolução n.º 1211/2016-CEPE/UEMA, a ser divulgado no dia 11 de agosto de 2023, conforme especificado a seguir.

- **Campus Timon**
- ✓ **Edital n.º 108/2023-GR/UEMA - Curso de Administração.**

São Luís - MA, 11 de agosto de 2023.
Prof. Dr. Walter Canales Sant'Ana
Reitor

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULINO NEVES – MA

EXTRATO HOMOLOGAÇÃO

O Município de Paulino Neves - MA, através da Secretaria Municipal de Planejamento e Finanças, torna público o resultado da **Concorrência Nº 005/2022 – CP**, que tem como objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA PÚBLICA CONTENDO DOIS QUIOSQUES, ALÉM DA EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS DE CONCRETO EM AVENIDA NO ENTORNO DA MESMA NO MUNICÍPIO DE PAULINO NEVES – MA.** Após cumprida as formalidades do procedimento em referência, depois de cumpridas todas as fases legais e administrativas, com fundamentação legal na Lei 8.666/93, declara, para fins geral e conhecimentos dos interessados, como **VENCEDORA** a empresa **S R B DE PAULA LTDA, CNPJ: 32.704.301/0001-92, com o valor de R$ 1.117.228,95 (um milhão, cento e dezessete mil, duzentos e vinte e oito reais e noventa e cinco centavos).** Paulino Neves - MA, 30 de setembro de 2022. **Josoldon Soares de Sousa – Secretário Municipal de Planejamento e Finanças e Joao Macedo da Silva – Chefe de Gabinete.** Paulino Neves-MA, 30 de setembro de 2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 022/2023 - SRP

A Prefeitura Municipal de Bom Jardim/ MA, por meio do Pregoeiro Oficial, torna público aos interessados que fará licitação na modalidade Pregão, na forma eletrônica, do tipo menor preço por item, em regime de fornecimento, tendo por objeto a **Formação de Registro de preço para futura e eventual contratação de pessoa jurídica especializada no fornecimento de Utensílios de Cozinha, para atender as necessidades das diversas secretarias da Prefeitura Municipal de Bom Jardim/MA.** A realização do certame está prevista para o dia **29 de agosto de 2023, às 14h30min (quatorze horas e trinta minutos)** – horário local de Bom Jardim/MA.O recebimento das propostas, abertura e disputa de preços será exclusivamente por meio eletrônico, no endereço:**www.licitabomjardimense.com.br**. O edital completo está à disposição dos interessados no site: **www.bomjardim.ma.gov.br** no sistema do TCE/SINC (**https://apps.tce.ma.gov.br/sincsite/contrata**). Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos através do e-mail: **prefeiturabomjardimcpl@gmail.com**. Bom Jardim/ MA, 14 de agosto de 2023.Fabiano De Jesus Barbosa Ferreira Pregoeiro oficial. Portaria Nº011/2021

PREFEITURA DE SÃO LUÍS
CENTRAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 010/2023 – CPL/PMSL

A Central Permanente de Licitação do Município de São Luís - MA, localizada na Rua dos Ouriços, Lote 11, Quadra 09, Bairro Calhau. São Luís – MA, CEP: 65071-820, comunica aos interessados que realizará licitação na modalidade Concorrência nº 010/2023 – CPL/PMSL, do tipo Menor Preço, com sessão de abertura no dia 20/09/2023, às 09h30m, decorrente do Processo Administrativo nº 12943/2023 - FUMPH, objetivando a contratação de empresa especializada para execução dos Serviços de Conservação e Restauração do Monumento ao Poeta Gonçalves Dias, localizado à Praça Gonçalves Dias – Centro Histórico de São Luís/MA, de acordo com as especificações e exigências estabelecidas no Projeto Básico e demais documentos anexos ao Edital, de interesse da Secretaria Municipal de Patrimônio Público - FUMPH.
O Edital poderá ser consultado na Central Permanente de Licitação, em dias úteis, de segunda-feira a quinta-feira, das 08h às 18h (intervalo 12h às 14h), e sexta-feira, das 8h às 13h. O edital poderá ser obtido gratuitamente por meio digital nesta Central, bem como pela internet, através do nosso endereço eletrônico www.saoluis.ma.gov.br. Informações pelo telefone: (98) 3227-7749 ou (98) 99152-2013 e-mail: tati.cpl2021@gmail.com.

São Luís - MA, 10 de agosto o de 2023.

Nize Tatiane Vieira Oliveira
Membro – CPL/PMSL

AUTORIZO A PUBLICAÇÃO.
Eduardo Luis Cruz Rocha
Membro no Exercício da Presidência /CPL
Portaria nº 4.280 de 31 de julho de 2023

GOVERNO FEDERAL
CAIXA
MINISTÉRIO DA FAZENDA
BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 0001/0223 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontram(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA, O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 11/08/2023 até 26/09/2023, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.fidalgoleiloes.com.br e no escritório do (a) leiloeiro (a) PATRICIA AVELAR MONTEIRO FIDALGO, no endereço Rua Arquiteto Heitor de Melo, nº 91 – Vila Eutrália, São Paulo/SP – CEP 03619-000, Telefones (11) 2853-9583 / (11) 2853-0553, no horário de segunda a sexta-feira, das 09h15 às 18h00, contato@fidalgoleiloes.com.br. O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa. O 1º leilão realizar-se-á no dia 12/09/2023, às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º leilão no dia 27/09/2023, às 10h (horário de brasília), ambos exclusivamente no sito do leiloeiro www.fidalgoleiloes.com.br.
CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENAÇÃO DE BENS

VIP
EDITAL DE LEILÃO ON-LINE
DATA 1º LEILÃO 30/08/23 ÀS 15H - DATA 2º LEILÃO 31/08/23 ÀS 15H
BANCO PAN

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo atual Credora Fiduciária **BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, inscrita no CNPJ nº 03.767.538/0001-14, detentora dos direitos do crédito objeto do Instrumento Particular de Financiamento com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, datado de 23/09/2011, conforme Registro nº 6 da referida matrícula, firmado entre Credor e Fiduciantes **JANE RIBEIRO PINHEIRO GONÇALVES**, inscrita no CPF nº 846.340.493-68 e **WELLINGTON CARLOS PINHEIRO GONÇALVES**, inscrito no CPF 000.184.823-25, residentes e domiciliados na Rua C, Quadra F, Condomínio Village La Touche II, Cohaserma II, em São Luís-MA, já qualificados no citado Instrumento Particular, promoverá a venda em 1º ao 2º leilão fiduciário, de modo somente On-line, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. 1. **Local da realização da leilão:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.leilaovip.com.br. 2. **Descrição do imóvel:** Apartamento nº 404 do tipo B do Bloco II do Condomínio Residencial denominado Residencial Village D'La Touche II e a fração ideal do domínio útil do terreno Nacional inferior respectivo, foreiro a União, resultante da unificação dos lotes 01 a 11 da Quadra F do Loteamento Cohaserma II, área Rio Anil, na cidade de São Luís-MA, com as seguintes dependências e áreas: varanda, sala de estar, dois dormitórios sociais, um banheiro social, cozinha, banheiro de empregada e área de serviço, com uma área privativa de 71,00m², área de uso comum de 20,75m² perfazendo uma área total de 91,75m² e a fração ideal do terreno correspondente a 55,67m² ou 1,25%. Imóvel objeto da matrícula 38.949 do 1º Registro de Imóveis de São Luís-MA. Observação: Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único da lei 9.514/97. 3. **Datas e valores dos leilões: 1ºLeilão:** 30/08/2023, às 15:00h **LANCE MÍNIMO: R$** 435.628,83. **2ºLeilão:** 31/08/2023, às 15:00h **LANCE MÍNIMO:** R$ 157.840,39 (caso não seja arrematado no 1º leilão). 4. **Condições de pagamento:** À vista, mais a comissão de 5% ao leiloeiro. 5. Condições gerais e de venda: 5.1. Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site **www.leilaovip.com** e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. 5.2. O(s) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º. A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2º B do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leiloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96 e JUCESP nº 1086

O IMPARCIAL
ASSINATURA (98) 99144-5645
COMERCIAL (98) 99116-1624
oimparcial.com.br